

**PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DEI CONTROLLI  
E DI AVVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE**

**Relativa alla PROCEDURA NEGOZIALE  
avente ad oggetto**

**Intervento edilizio e impiantistico di adeguamento dei locali di proprietà  
Cooperativa Polivalente Alfeo Corassori Scarl - Via Isacco Newton 150 - 41126 -  
Modena (Mo) per la realizzazione di laboratori formativi ITS per la sede didattica  
di Modena (B2)**

per il

**Potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy  
della Fondazione "Istituto Tecnico Superiore Meccanica, Meccatronica, Motoristica, Packaging"  
(ITS MAKER)**

(Codice meccanografico ITS EM00000002)

nell'ambito del progetto

**"ITS MAKER 4.0. Laboratori nuovi e rinnovati per lo sviluppo della didattica digitale"**  
(Codice CUP C34D23000570006 Codice progetto M4C1I1.5-2023-1002-P-26233)

a valere sul "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4: istruzione e ricerca, Componente 1 –  
Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.5  
"Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)",  
Azione "Potenziamento laboratori ITS Academy",  
nell'ambito delle risorse di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 310 del 29/11/2022.

**CPV PREVALENTE 45454000-4 Lavori di ristrutturazione**

Rif. Interno: **B2**

**CIG B13C7696F4**

**IL PRESIDENTE**

In virtù dei poteri attribuiti dallo **Statuto** e della Delibera di Giunta n.4 del 27 ottobre 2023, che approva la programmazione e **autorizza l'impegno economico** delle risorse corrispondenti;

**PREMESSO CHE**

- a) I.T.S. Meccanica, Meccatronica, Motoristica, Packaging (di seguito: la Fondazione) è il **sogetto attuttore del progetto** "ITS MAKER 4.0. Laboratori nuovi e rinnovati per lo sviluppo della didattica digitale", CUP: C34D23000570006, - Identificativo progetto: M4C1I1.5-2023-1002-P-26233, avente ad oggetto il potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy,

- finanziato dal decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 29 novembre 2022, n. 310, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi all'istruzione: dagli asili nido all'Università - Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU
- b) In data 10 agosto 2023 con atto rubricato m\_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0105410.10-08-2023 è stato sottoscritto digitalmente il **Contratto di finanziamento** recante la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al suddetto progetto identificativo M4C1I1.5-2023-1002-P-26233, tra la Fondazione "I.T.S. Meccanica, Meccatronica, Motoristica, Packaging", rappresentato da Ormes Corradini, Codice Fiscale CRRRMS51E24F257T, in qualità di presidente e legale rappresentante e il Ministero dell'Istruzione e del Merito - C.F. 80185250588, rappresentato dalla Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza;
  - c) Con delibera n.1 del 4 settembre 2023 la Giunta esecutiva della Fondazione ha **approvato la iscrizione a bilancio** di euro 7.475.935,97 per l'esecuzione del suddetto progetto "ITS MAKER 4.0. Laboratori nuovi e rinnovati per lo sviluppo della didattica digitale" - Identificativo progetto: M4C1I1.5-2023-1002-P-26233 - CUP:C34D23000570006;
  - d) Con delibera n. 3 del 2 ottobre 2023 il Consiglio di indirizzo della Fondazione ha successivamente deliberato di **registrare a bilancio**, tramite revisione del Bilancio previsionale 2023 approvato dal Consiglio di Indirizzo in data 12/12/2022 e contestuale approvazione del previsionale 2023-24-25, gli stanziamenti di cui al precedente punto c);
  - e) con propria delibera n. 5 del 2 ottobre 2023 il Consiglio di Indirizzo ha approvato la **convenzione con la Provincia di Modena**, rappresentata dal Presidente Fabio Braglia, avente ad oggetto l'esercizio delle attività di stazione appaltante, di cui ci si è avvalsi per l'espletamento della procedura oggetto della presente determinazione;
  - f) con propria delibera n.2 del 4 settembre 2023 la Giunta esecutiva ha nominato quale **Responsabile Unico di Progetto**, il dott. Giuseppe Boschini - C.F. BSCGPP66E05F257S;
  - g) con **Decisione a contrarre** inviata a mezzo PEC il giorno 9 aprile 2024, il RUP Giuseppe Boschini esprimeva la determinazione a contrarre e le indicazioni alla Provincia di Modena al fine di procedere con i lavori in oggetto;
  - h) l'importo complessivo a **base d'appalto** è stato quantificato in euro € 541.477,80, di cui € 234.767,95 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 104.077,78 per costi della manodopera, € 8.996,79 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 193.635,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - i) è stato individuato quale **criterio di aggiudicazione** quello del massimo ribasso;
  - j) la Provincia di Modena con determinazione n. 548 dell'11/04/2024 ha provveduto all'attivazione della procedura di gara, predisponendo i relativi atti;
  - k) la procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER certificata da AgID (Identificativo Registro di Sistema PI137367-24);
  - l) In attuazione della predetta determinazione e del capitolato speciale, sulla base dei requisiti e certificazioni richieste, sono stati individuati (come da verbale prot. n. 12381 del 11/04/2024) n. 21 (ventuno) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
  - m) In data 12/04/2024 si è, pertanto, provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 12421 del 11/04/2024) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	Impresa	Sede legale	P.ta IVA

1	CA COSTRUZIONI SRL	VIA GRAMSCI 39	80038	POMIGLIANO D'ARCO (NA)	08921771211
2	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	VIA TOSARELLI 219 FRAZ. VILLANOVA	40055	BOLOGNA (BO)	02584701201
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI 33	41122	MODENA (MO)	00916510365
4	CO.GE.IM. SRL	VIALE DI VALLE AURELIA 110	00167	ROMA (RM)	03595221007
5	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	VIA GIOVANNI PAPINI 18	40128	BOLOGNA (BO)	03539261200
6	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA	VIA GIARDINI 1305 - FRAZ. BAGGIOVARA	41126	MODENA (MO)	03126320369
7	CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. SAS	VIALE MAZZINI 105	75013	FERRANDINA (MT)	00438280778
8	CREA.MI SRL	VIA TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)	08287360963
9	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 40	64046	MONTORIO VOMANO (TE)	00228000675
10	EUROCOSTRUZIONI SRL	VIA URUGUAY 20	35127	PADOVA (PD)	03344370287
11	IDRAULICA F.LLI SALA SRL	VIA NOVELLA 1	41033	CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)	00192240364
12	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO SAS di Bosco Pasquale & C.	VIA SANREMO 8	20133	MILANO (MI)	02490150790
13	LORIS COSTRUZIONI SRL	VIA SALARA 40/B	64030	BASCIANO (TE)	02087040677
14	MAR.SAL. RESTAURI SRL	VIA COMUNALE PISANI 260	80126	NAPOLI (NA)	05748201216
15	RADAR SRL	VIALE DELLA NAVIGAZIONE INTERNA 113	35027	NOVENTA PADOVANA (PD)	03369430289
16	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	VIA SERRA 12/D	40012	CALDERARA DI RENO (BO)	03624881201
17	S.A.CO.GEN SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA EMILIO SALGARI 11	41123	MODENA (MO)	
18	SOLFATARA SOC. COOP.	VIA CICORI 61	80010	QUARTO (NA)	00521600635
19	SPADA COSTRUZIONI SRL	PIAZZA SANDRO PERTINI 2	96010	PALAZZOLO ACREIDE (SR)	01894550894
20	TECNICA RESTAURI SRL	VIA BANCHINA DELL'AZOTO 15	30175	MARGHERA (VE)	03835830260
21	ZINI ELIO SRL	VIA GUIDO RENI 2/2	40100	BOLOGNA (BO)	01543211203

- n) Il giorno 23/04/2024 alle ore 15,51 presso la sala contratti della Provincia di Modena si è tenuta la seduta di gara;
- o) entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del 23/04/2024, risultano ricevute n. 3 (tre) offerte dalle seguenti imprese:

Ragione Sociale	Ribasso in %	Ribasso in €
SPADA COSTRUZIONI SRL	8,21	19.274,45
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	5,54	13.006,14
CA COSTRUZIONI SRL	3,45	8.099,49

- p) Non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia (con conseguente esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del "Metodo A" dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023), essendo il numero di concorrenti inferiore a cinque;
- q) la graduatoria ad esito risulta essere la seguente:

Ragione sociale	Ribasso in %	Valore offerta in Euro	Stato offerta
SPADA COSTRUZIONI SRL	8,21	215.493,50	1° Aggiudicatario proposto
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	5,54	221.761,81	2°
CA COSTRUZIONI SRL	3,45	226.668,46	3°

- r) l'esito di gara e la relativa graduatoria finale è consultabile sulla piattaforma elettronica SATER, e comunicata ai soggetti partecipanti (rif. registro di sistema PI153893-24);
- s) con determina prot. PNRR LABB 306/2024 il Legale Rappresentante ha preso atto che i lavori in oggetto sono da aggiudicarsi all'impresa SPADA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Muzza Spadetta 49 – Fraz. Bazzano – 40053 Valsamoggia (BO) - C.F. e P.IVA 01894550894, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale dell'8,21%, corrispondente ad € 19.274,45 per un valore dell'offerta di € 215.493,50 oltre 8.996,79 per oneri di sicurezza ed € 104.077,78 per costo della manodopera, quindi per un importo contrattuale di € 328.568,07, IVA esclusa;
- t) con medesima determina di cui al punto precedente il Legale Rappresentante ha disposto di **sospendere condizionatamente** gli effetti della stessa al buon esito della verifica del possesso dei requisiti prescritti, ferma restando la possibilità di cui all'art. 8 del D.L. 76/2020, in merito alla consegna in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- u) Il RUP di gara della SUA ha disposto che vengano effettuati gli adempimenti relativi alla verifica del **possesso dei requisiti** auto dichiarati per l'impresa prima in graduatoria, i cui relativi controlli sono ancora in corso;
- v) La Provincia di Modena, con lettera PRGE 2024\_15674 ricevuta con prot. PNRRLABB 351 del 09/05/2024 ha comunicato alla Fondazione che le attività di verifica sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico si sono **concluse con esito positivo**;

#### VISTI

- a) l'articolo 14 comma 4 del D.L 13/2023 secondo cui "limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 3, 5, 6, 8 e 13 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11

settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55. La disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del citato decreto-legge n. 76 del 2020 si applica anche alle procedure espletate da Consip S.p.A. e dai soggetti aggregatori, ivi comprese quelle in corso, afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC con riferimento alle acquisizioni delle amministrazioni per la realizzazione di progettualità finanziate con le dette risorse;

- b) il D.L n 215/2023 c.d. "decreto milleproroghe 2024", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.303 del 30 dicembre 2023, con cui è stata disposta la proroga del termine di cui al precedente punto a) al 30/06/2024;

#### PRENDE ATTO

1. dell'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico SPADA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Muzza Spadetta 49 – Fraz. Bazzano – 40053 Valsamoggia (BO) - C.F. e P.IVA 01894550894;
2. che l'aggiudicazione dei lavori in oggetto diviene così efficace a favore dell'operatore economico di cui al punto precedente, per l'importo contrattuale di **€ 328.568,07**, al netto di IVA e altri oneri, risultante dal ribasso offerto pari al 8,21% sul valore a base d'asta, secondo quanto già indicato nella determina prot. PNRR LABB 306/2024 anche relativamente agli impegni finanziari conseguenti;
3. che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo le condizioni e le clausole riportate nel Capitolato tecnico, e che esso sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023.

Prot. PNRRLABB409\_2024 del 3 giugno 2024

Il RUP  
Giuseppe Boschini  
[sottoscritto digitalmente]

Il Presidente e Legale Rappresentante  
Ormes Corradini  
[sottoscritto digitalmente]